



**Stadtverwaltung Blankenhain**

Marktstraße 4 · 99444 Blankenhain

## **Bekanntmachung**

### **Erfassung von freien Grundstücken und leerstehenden Gebäuden in der Stadt Blankenhain sowie deren Ortsteile**

Der Erhalt der Lebensqualität in der Stadt Blankenhain sowie deren Ortsteile ist unser oberstes Anliegen. Der demographische Wandel verlangt es, dass wir hierfür neue Wege gehen. Dafür brauchen wir Ihre Mithilfe!

Die Stadtverwaltung Blankenhain erhält fast täglich Anfragen nach Bauplätzen und leerstehende Gebäuden. Freie Grundstücke und Gebäude in bereits erschlossenen Bereichen sind dabei eine sinnvolle Alternative zur weiteren Ausweitung der Siedlungsfläche an den Ortsrandlagen sowie die weitere Nutzung von leerstehenden Gebäuden innerhalb der Ortslagen. Ihre Nutzung ist ein wichtiger Aspekt, die Innerorte zu beleben und die vorhandene Infrastruktur (Straße, Kanal, Wasser etc.) effizient zu nutzen. Durch die weitere Nutzung von derzeit leerstehenden Gebäuden und Bauflächen können die Ortsteile sowie die Stadt Blankenhain aufgewertet und belebt werden. So können unsere Orte lebendiger und attraktiver werden.

Der Leerstand von vielen Immobilien innerhalb des Stadtgebietes sowie den einzelnen Ortslagen macht jetzt die Beschäftigung mit Fragen der Innenentwicklung zu einer zentralen Aufgabe für die Verwaltung.

Um einen möglichst genauen Überblick über den aktuellen Gebäude- und Flächenbestand zu haben, bittet die Stadt Blankenhain um die Mithilfe der Grundstückseigentümer. Täglich erreichen uns Anfragen zu leerstehenden Gebäuden und Baulücken.

Im Rahmen der Erstellung eines Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes sowie der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Ermittlung von Leerstand und freien Grundstücken eine der obersten Ermittlungen.

Wir bitten hier alle Grundstückseigentümer, welche über eine solche Immobilie oder ein freies Grundstück verfügen, sich mit uns in Verbindung zu setzen, um hier einmal eine genaue Aufstellung des Leerstandes zu erhalten.

Bitte setzen Sie sich mit unserem Sachgebiet Bauamt/Liegenschaften – Frau Weise – Telefon: 036459 44025 oder E-Mail: [a.weise@blankenhain.de](mailto:a.weise@blankenhain.de) in Verbindung, um Ihre Daten erfassen zu können.

Durch die konkrete Erfassung lassen sich deshalb gezielt kommunale Hilfestellungen anbieten, um die Innerorte zu beleben und die vorhandene Infrastruktur effizienter und

kostenverträglicher zu nutzen. Gerne kann die Stadt Blankenhain zur Grundstücksnutzung, Veräußerung, Bebauung oder Sanierung Auskünfte zu den einzelnen Grundstücken erteilen.

Die Stadt Blankenhain bedankt sich schon jetzt für Ihre Mithilfe an der positiven Entwicklung unserer Stadt und Ortsteile.

Blankenhain, am 29. Juni 2021

Jens Kramer  
Bürgermeister